

Nr ref. post.: WIRiFZ.271.102.2025.PS

Umowa nr

zawarta w dniu 2025 r. w Przysusze pomiędzy:

.....

posiadającą NIP: , REGON: ,

w imieniu której działa Przysuska Służba Komunalna w Przysusze

reprezentowana przez:

..... - **Dyrektora Przysuskiej Służby Komunalnej w Przysusze**, działającego na podstawie Pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Gminy i Miasta Przysucha w dniu 02.01.2024 r.

przy kontrasygnacie:

..... - **Głównego Księgowego Przysuskiej Służby Komunalnej w Przysusze**, działającego na podstawie Pełnomocnictwa udzielonego przez Dyrektora Przysuskiej Służby Komunalnej w Przysusze w dniu 27.01.2023 r.

zwaną w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a:

....., **siedziba:** zarejestrowaną za **Nr KRS:**, posiadającą: **NIP:**, **Regon:**

reprezentowaną przez:

..... –

zwaną dalej w Umowie „Wykonawcą”

a także zwanymi w dalszej części Umowy również każdy z nich z osobna Stroną lub łącznie Stronami.

W związku z przeprowadzonym przez Zamawiającego postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. 2024 poz. 1320), zwanej dalej „ustawą Pzp” i wyborem oferty Wykonawcy, Strony zawierają Umowę o treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest sukcesywna sprzedaż energii elektrycznej odbywająca się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz.U. 2024 poz. 266 ze zm.), zgodnie z obowiązującymi przepisami wykonawczymi do wyżej wymienionej ustawy oraz zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej Umowy oraz w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.
2. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD): PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna, al. Marsz. J. Piłsudskiego 51, z którym Zamawiający ma podpisaną umowę o Świadczenie Usług Dystrybucji lub będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej.
3. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o Świadczenie Usług Dystrybucyjnych zawartej przez Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią elektryczną wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki zgodnie z ustawą Prawo energetyczne.
5. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą aktualną stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów określonych w załączniku nr 1 do Umowy za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
6. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy od daty zawarcia Umowy.
2. Planowany termin rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej nastąpi po zawarciu umów dystrybucyjnych, pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy

do realizacji przez OSD, lecz nie później niż od 01.01.2026 r. Szacunkowy termin realizacji zamówienia: od 01.01.2026 r. do 31.12. 2026 r.

§ 3

Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów określonych w załączniku nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych,
 - 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń,
 - 3) udostępnienia Zamawiającemu, w ramach wartości niniejszej Umowy, danych pomiarowo - rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową.
3. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe określone w art. 3 pkt 40 ustawy Prawo energetyczne i ponosi wszelkie koszty z tym związane.
4. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo energetyczne oraz zgodnie z obowiązującymi aktami wykonawczymi do w/w ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych.
6. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów określonych w załączniku nr 1 do Umowy jedynie w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu włączeń dokonywanych przez OSD nie z winy Wykonawcy.
7. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych w zakresie przedmiotu Umowy określonych obowiązującymi przepisami ustawy Prawo energetyczne, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia Zamawiającemu bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami wykonawczymi do ww. ustawy.
8. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku nie uiszczenia przez Zamawiającego należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
9. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
10. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.
11. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
12. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków Umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.
13. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
14. Wykonawca zobowiązuje się dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa.
15. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania zmian grup taryfowych dla poszczególnych obiektów Zamawiającego, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, w przypadku posiadania przez Zamawiającego samodzielnej umowy dystrybucyjnej.

§ 4

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - 2) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo – rozliczeniowym;
 - 3) terminowego regulowania należności za energię elektryczną.
2. Zamawiający oświadcza, iż zawarł umowę na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres trwania niniejszej Umowy. W przypadku rozwiązania umowy na

- Świadczenie Usług Dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o tym fakcie.
3. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z tytułu niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.
 4. Zamawiający zobowiązuje się do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia, w przypadku wprowadzenia - w trybie zgodnym z prawem - ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii.
 5. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania prawa opcji, o którym mowa w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp.
 6. Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji związane jest z możliwym zwiększeniem lub zmniejszeniem punktów poboru energii, zużyciem energii elektrycznej na poziomie wyższym lub niższym niż założony - przewiduje się 20% zamówienia podstawowego.
 7. Wszystkie wymagania zawarte w opisie przedmiotu zamówienia obowiązują także w realizacji zamówienia w ramach prawa opcji.
 8. Wykonanie zamówienia przy zastosowaniu prawa opcji będzie dopuszczalne jedynie w terminie obowiązywania Umowy.
 9. O zastosowaniu prawa opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę w terminie obowiązywania umowy na piśmie, jednak nie później niż 7 dni kalendarzowych przed planowanym skorzystaniem z prawa opcji.
 10. Zaistnienie okoliczności, o której mowa w ust. 9 może skutkować odpowiednio zmniejszeniem lub zwiększeniem wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Ewentualna zmiana szacunkowego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii elektrycznej wg cen określonych w ofercie Wykonawcy.
 11. W przypadku, gdy Zamawiający z prawa opcji nie skorzysta Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Z tytułu wykonania przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje maksymalne szacunkowe wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą w kwocie brutto: **PLN** (słownie złotych:).
2. Podstawą obliczenia ceny każdej faktury dostawy energii elektrycznej do punktu pomiarowo - rozliczeniowego jest cena każdej 1 kWh w wysokości: **zł** zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy wraz podatkiem od towarów i usług zawartą w formularzu ofertowym.
3. Zamawiający będzie uiszczał Wykonawcy wynagrodzenie w częściach, zgodnie z przyjętymi okresami rozliczeniowymi, przy czym wynagrodzenie za daną część będzie odpowiadało faktycznej ilości pobranej energii, na podstawie cen zawartych w ofercie, płatne na podstawie dostarczonej faktury. Łączna wysokość wszystkich części wynagrodzenia, nie może przekroczyć ogólnej wartości brutto Umowy, o której mowa w ust. 1. Wynagrodzenie częściowe nie stanowi zaliczek na poczet wykonania zamówienia w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Okres rozliczeniowy za pobraną energię elektryczną tożsamy będzie z okresem rozliczeniowym stosowanym dla Zamawiającego przez OSD. Dla pełnej czytelności wystawianych przez Wykonawcę faktur okresy rozliczeniowe muszą się pokrywać z okresami odczytów dokonywanych przez OSD dla poszczególnych punktów pomiarowych wskazanych w załączniku nr 1 do Umowy.
5. Wykonawca otrzymywał będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy w oparciu o cenę jednostkową określoną w ust. 2 na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo – rozliczeniowego/rozliczeniowych dostarczonych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów Zamawiającego ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy, powiększone o należny podatek VAT.
6. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej Zamawiający jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
7. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo - rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego. Jeżeli błędy wskazane w ust. 6

- spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
8. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym:
- 1) Wykonawca wystawia Zamawiającemu po upływie okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową;
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę VAT najpóźniej w terminie 14 dni od otrzymania / udostępniania Wykonawcy przez OSD informacji o odczytach oraz z zastrzeżeniem ppkt 3), doręczyć Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę VAT w ciągu 16 dni od daty jej wystawienia. Jeżeli prawidłowo wystawiona faktura VAT została doręczona do Zamawiającego na mniej niż 14 dni przed upływem terminu płatności wskazanego na fakturze, termin płatności ulega przedłużeniu o 14 dni od dnia doręczenia faktury do Zamawiającego;
 - 3) z zastrzeżeniem wymagań opisanych w ppkt 2), faktura VAT wystawiona za ostatni okres rozliczeniowy w danym roku kalendarzowym musi zostać doręczona Zamawiającemu najpóźniej do dnia 25 stycznia następnego roku.
9. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
10. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
11. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury VAT w formie:
- 1) papierowej lub elektronicznej na adres e-mail: Przysuskiej Służby Komunalnej psk@gminaprzysucha.pl
 - 2) ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej PEF, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j.: Dz.U. 2020 poz. 1666).
12. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności w terminie 21 dni:
- 1) od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego lub
 - 2) od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem PEF.
13. Za moment zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna (w przypadku wyboru tej formy dokumentu) winna składać się z danych wymaganych przepisami Ustawy o podatku od towarów i usług oraz min. danych zawierających:
- 1) informacje dotyczące odbiorcy płatności;
 - 2) wskazanie Umowy zamówienia publicznego.
15. Zamawiający informuje, że identyfikatorem PEPPOL/adresem PEF Zamawiającego, który pozwoli na złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest: PEF: 6010085828.
16. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu do tego rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie.
17. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych, jak i uznaje się, że wynagrodzenie nie jest jeszcze należne Wykonawcy w tym okresie.
18. W przypadku konieczności zastosowania mechanizmu podzielonej płatności – split payment, w przypadku, gdyby obowiązek zastosowania tego sposobu płatności wynikał z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, Wykonawca wyraża zgodę na tę formę płatności.

§ 6

Podwykonawcy (jeżeli dotyczy)

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy siłami własnymi oraz przy udziale Podwykonawców zgodnie z zapisami zawartymi w ofercie:
 - 1) siłami własnymi -
 - 2) siłami podwykonawców -
2. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania starannego wyboru Podwykonawców spośród podmiotów mających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje. Zatrudnienie Podwykonawcy nie zwolni Wykonawcy z odpowiedzialności za zgodne z niniejszą Umową wykonanie przedmiotu

Umowy powierzonego Podwykonawcy. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany sprawować stały nadzór nad realizacją przedmiotu Umowy przez Podwykonawców, dalszych Podwykonawców ich przedstawicieli lub pracowników i ponosi taką odpowiedzialność za ich działania lub zaniechania jak za własne działania lub zaniechania.

3. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają częściom przedmiotu niniejszej Umowy, zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
4. Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego ma obowiązek odsunąć od wykonywania przedmiotu Umowy wskazanego przez Zamawiającego Podwykonawcę, jeżeli Zamawiający uzna, że dany Podwykonawca narusza w sposób rażący swoje zobowiązania.
5. Wykonawca, Podwykonawca oraz dalszy Podwykonawca zapewni rozwiązanie umowy z danym Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą na żądanie Zamawiającego, jeśli w ocenie Zamawiającego czynności lub zaniechania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będą powodowały nienależyte wykonanie niniejszej Umowy przez Wykonawcę.
6. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, tj. zmiana nazwy, imion i nazwisk oraz danych kontaktowych Podwykonawców i osób do kontaktów z nimi zaangażowanych w realizację umów o podwykonawstwo.

§ 7

Kary umowne

1. Strony ustalają kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach.
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku dokonywania bilansowania handlowego w sposób sprzeczny z postanowieniami niniejszej umowy lub właściwymi przepisami prawa - w wysokości 0,5% szacunkowej wartości zamówienia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,
 - b) w przypadku czasowej utraty przez Wykonawcę w dacie realizacji umowy uprawnień, koncesji lub zezwoleń bądź dokumentów niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% szacunkowej wartości zamówienia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,
 - c) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % szacunkowej wartości zamówienia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1 Umowy,
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % szacunkowej wartości zamówienia brutto, o którym mowa w §3 ust. 2 Umowy, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji opisanej w art. 456 Prawa zamówień publicznych.
2. Zamawiający zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. W przypadku, gdy Wykonawca, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zaprzestanie na stałe, bądź tymczasowo, sprzedaży energii elektrycznej na rzecz Zamawiającego, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, o czym jest mowa w art. 5aa ust. 1 Prawa energetycznego, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia powstałej stąd szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. sprzedawcy rezerwowego, w stosunku do kosztów, jakie powinny być zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Wykonawcę bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w przetargu publicznym.
4. W razie zaistnienia przesłanek do naliczenia kary umownej zgodnie z ust. 1 kara zostanie zapłacona w terminie 14 dni od daty dostarczenia żądania zapłaty, po uprzednim powiadomieniu o naliczeniu ww. kar.
5. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 4, kary określone w ust. 1 będą przez Zamawiającego potrącone w szczególności z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej Umowy.

§ 8

Zmiana postanowień Umowy

1. Zmiany niniejszej Umowy będą dopuszczalne w sytuacji:
 - 1) zaistnienia okoliczności, których nie można przewidzieć na etapie wszczęcia postępowania m.in. związanych z procedurami, zmianami organizacyjnymi i uwarunkowaniami wewnętrznymi Zamawiającego, np. zaprzestanie dostaw energii do jednego lub kilku obiektów wskazanych w załączniku nr 1 do Umowy ze względu, np. na wyłączenie obiektu z eksploatacji;

- 2) zmiany obowiązujących przepisów prawa, w zakresie w jakim wynika to z uchwalonej ich treści oraz daty wejścia w życie;
- 3) zmiany cen jednostkowych w przypadku, gdy obowiązek zmiany cen wynika z przepisów prawa, w zakresie w jakim wynika to z uchwalonej ich treści oraz daty wejścia w życie;
- 4) nie wyczerpania kwoty maksymalnego zobowiązania Zamawiającego, o której mowa w § 5 ust. 1 Umowy przed upływem terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy – poprzez wydłużenie terminu obowiązywania Umowy maksymalnie o 3 miesiące, ale nie dłużej, niż do czasu wyczerpania kwoty maksymalnego zobowiązania Zamawiającego;
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia - poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Stronę Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15% w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu Wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 15%.
3. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15%, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
4. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15%, Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
5. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika cen, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
6. Wniosek o którym mowa w ust 6 i 7 można złożyć nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia).
7. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 5 na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 Umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
8. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 5 to 5% wynagrodzenia za zakres przedmiotu Umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę przed dniem złożenia wniosku.
9. Przez wartość zmian, o której mowa w ust. 8 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
10. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 8.
11. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy.
12. Strona, która występuje z propozycją zmiany Umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian Umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę.
13. Pod rygorem nieważności wszelkie zmiany Umowy dokonywane są na piśmie w formie aneksu do niniejszej Umowy.
14. Ewentualne spory mogące wynikać z wykonania niniejszej Umowy Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§9

Postanowienia końcowe

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
3. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego bez zachowania okresu wypowiedzenia, ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:

- 1) Wykonawca utracił konieczne uprawnienia do realizacji dostaw na rzecz Zamawiającego,
 - 2) zostanie ogłoszona likwidacja/upadłość firmy Wykonawcy bądź Wykonawca zawiesi działalność.
4. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeks Cywilny, ustawy Prawo energetyczne, inne przepisy prawne właściwe w przedmiocie Umowy, a także zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz oferty Wykonawcy.
6. Niniejszą Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

§ 10

Cesja praw na osobę trzecią

Wykonawca nie jest uprawniony do przenoszenia jakichkolwiek praw wynikających z niniejszej Umowy na rzecz podmiotów trzecich bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Każda cesja wierzytelności dokonana bez wymaganej zgody będzie nieważna.

§ 11

Komunikacja Stron

1. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami odbywa się w języku polskim:
 - 1) w formie pisemnej, lub
 - 2) w postaci elektronicznej w sposób umożliwiający ustalenie osoby składającej oświadczenie.W przypadku komunikacji za pośrednictwem poczty elektronicznej, pismo uważa się za doręczone, gdy wprowadzono je do środka komunikacji elektronicznej w taki sposób, żeby osoba ta mogła zapoznać się z jego treścią.
2. Strony zobowiązane są do informowania się o:
 - 1) zmianach adresów oraz zmianach numerów telefonów osób wyznaczonych do nadzoru nad realizacją Umowy. W razie zaniedbania powyższego obowiązku, korespondencja przekazana na dotychczasowy adres lub email, uważana jest za doręczoną;
 - 2) zmianach w strukturze organizacyjnej, dotyczących określonych w Umowie nazw, adresów;
 - 3) zmianach osób reprezentujących Strony.Ww. zmiany nie wymagają formy aneksu do Umowy.
3. Wykonawca wyznacza dedykowanego do współpracy z Zamawiającym – tel.; e-mail:
4. Zamawiający wyznacza do współpracy ze Wykonawcą:
 - 1) w sprawach organizacyjnych:, tel.; e-mail: psk@gminaprzysucha.pl ,
 - 2) w sprawach finansowych:, tel.; e-mail: psk@gminaprzysucha.pl
5. Zmiana osób, o których mowa w ust. 3 - 4, odbywać się będzie w formie pisemnej lub w formie elektronicznej w sposób, o którym mowa w ust. 1. Zmiana taka nie stanowi zmiany umowy. Do momentu powiadomienia drugiej Strony domniemywa się, że osoba wskazana do tej pory jest nadal upoważniona do współpracy z drugą Stroną.

§ 12

Ochrona Danych Osobowych

1. Klauzula Informacyjna dotycząca Przetwarzania Danych Osobowych:
 - 1) Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 informujemy, iż:
 - a) administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Przysucha z siedzibą Plac Kolberga 11, 26-400 Przysucha, telefon 48 675 22 19, email: sekretariat@gminaprzysucha.pl
 - b) w sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl
 - c) dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zadania publicznego na terenie Gminy i Miasta Przysucha w zakresie objętym niniejszą umową;
 - d) dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych;
 - e) podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b) ww. rozporządzenia;

- f) odbiorcą Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.
- 2) Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
- a) dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz do przenoszenia swoich danych, a także – w przypadkach przewidzianych prawem – prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.
 - b) wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
- 3) Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy cywilnoprawnej. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy o powierzenie realizacji zadania publicznego wskazanego w umowie.
- 4) Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

1. Wykaz obiektów objętych zamówieniem
2. Wykaz podwykonawców – jeżeli dotyczy
3. Oferta Wykonawcy

Sprawdził: